Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Щ И Н А Ц А Р Е В О

З А П О В Е Д

№ РД-01- 901

Царево, 18.09.2026г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №775/04.09.2026 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на ½ ид. част от застроен ПИ № 48619.501.254 по КККР на гр. Царево, обл. Бургас

З А П О В Я Д В А М :

1. Да се продаде на **ТИНКА** [redacted] **ХРИСТОВА, ЕГН-** [redacted] следния недвижим имот: 208,50/417/ двеста и осем и 0,50 от четиристотин и седемнадесет/ кв.м. ид. части от ПИ 48619.501.254 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, едно, точка, две, пет, четири/ по КККР на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи на ПИ: 48619.501.448; 48619.501.362; 48619.501.255; 48619.501.253, актуван като общински с АЧОС№ 683/19.03.2007г..

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 7506 /седем хиляди петстотин и шест/ евро с ДДС.

3.Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер на 255,18 /двеста петдесет и пет и 0,18/ евро.
- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 96 /деветдесет и шест/ евро с ДДС .
- такса в размер на 127,82 / сто двадесет и седем и 0,82/ евро, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги", ОС-9.2 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **КУПУВАЧА** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването й.

За Кмет на Община Царево,
съгл. Заповед №РД-01-881/17.09.2026 г.
на Кмета на Община Царево
ДЕНИС ДИХАНОВ – зам. кмет

ОБЩИНА ЦАРЕВО
КМЕТ

ГВ/